

# Lancio di un fondo immobiliare

Lo Studio Fiduciario Pagani SA di Lugano e la Banca dello Stato del Cantone Ticino hanno il piacere di annunciare il lancio, in qualità di promotori, di un fondo immobiliare di diritto Svizzero, che investe esclusivamente nel sud della Svizzera (Ticino e Grigioni), concentrandosi principalmente su immobili residenziali. Il suo nome è Residentia. In questi momenti d'incertezza, i promotori sono convinti che l'offerta di un fondo immobiliare che investe in Ticino, per i ticinesi e gestito da ticinesi, possa rispondere alle necessità di tutti quelli che cercano investimenti relativamente sicuri, caratterizzati da una contenuta correlazione con l'evoluzione dei mercati finanziari. Per garantire una maggior sicurezza, è opportuno rilevare che il fondo non potrà indebitarsi oltre il 50% dei propri beni immobiliari, a maggior difesa dell'investitore. Cornè Banca agirà da Banca Depositaria.