



## **Le fonds de placement immobilier Residentia prévoit une augmentation de capital**

Communiqué de presse  
Nyon, le 07 août 2015

FidFund Management SA, à Nyon, agissant en qualité de direction de fonds du Residentia, procédera à une augmentation de capital d'environ CHF 37.5 millions par le biais d'une émission de nouvelles parts du fonds, avec droits préférentiels de souscription, du 7 au 15 septembre 2015 à 17h00. La mise en œuvre de cette augmentation sera assurée par la banque dépositaire, Cornèr Banca SA, à Lugano. Il est prévu d'émettre 341'940 nouvelles parts au maximum. Deux (2) parts existantes donneront droit à la souscription d'une (1) nouvelle part.

L'émission sera réalisée en « best effort basis » dans le cadre d'une offre de souscription ouverte au public en Suisse. Dès lors, les parts non souscrites pourront ne pas être émises. Un négoce officiel des droits de souscription aura lieu à la SIX Swiss Exchange SA du 7 au 14 septembre 2015. La libération aura lieu le 18 septembre 2015. Des informations détaillées au sujet de cette transaction, telles que le volume précis et le prix d'émission, seront publiées peu avant l'augmentation de capital. Celle-ci respectera les droits de souscription des porteurs de parts existants.

L'objectif de cette augmentation de capital est de poursuivre le développement du portefeuille immobilier de qualité du fonds, ainsi que d'effectuer des investissements à valeur ajoutée dans des objets du portefeuille.

Le prospectus avec contrat de fonds intégré peut être obtenu sans frais directement auprès de la direction de fonds, FidFund Management SA, à Nyon, ou auprès de la banque dépositaire, la Cornèr Banca SA, à Lugano. Il peut également être téléchargé sur les sites web [www.residentia.ch](http://www.residentia.ch) ou [www.fidfund.com](http://www.fidfund.com) où les investisseurs et autres personnes intéressées trouveront également les rapports annuels et semestriels du Residentia.

---

### **Personnes de contact:**

Studio Fiduciario Pagani SA  
Palazzo Ransila II  
Corso Pestalozzi 3  
CP 5996 6901  
Lugano Switzerland  
Tel. +41 91 912.26.00  
Fax +41 91 921.32.77  
[info@residentia.ch](mailto:info@residentia.ch)