



Le fonds immobilier Residentia va procéder à une augmentation de capital

RECTIFICATIF DU COMMUNIQUE DE PRESSE DU 3 MAI 2016

Nouvelle période de cotation

Le négoce officiel des droits de souscription aura lieu à la SIX Swiss Exchange SA du 2 au 9 juin 2016.

COMMUNIQUE DE PRESSE

Nyon, le 26 Mai 2016

Le fonds Residentia, le premier et unique fonds immobilier suisse dédié à la Suisse italienne a décidé de poursuivre son développement.

Peu après la dernière augmentation de capital du mois de septembre 2015, le fonds a en projet l'opportunité d'acquérir un important immeuble résidentiel avec un rendement intéressant en vue.

Le fonds sera ainsi en mesure d'élargir son portefeuille tout en consolidant sa distribution de dividende.

Pour les prochains projets d'acquisitions prévus, FidFund Management SA, ayant son siège à Nyon, agissant comme direction du fonds Residentia procédera à l'augmentation de capital d'environ 22 millions de francs par le biais d'une émission de nouvelles parts du fonds, avec droits préférentiels de souscription, du 2 au 13 juin 2016 à 17h00. La mise en œuvre de cette augmentation sera assurée par la banque dépositaire, Cornèr Banca SA, à Lugano. Il est prévu d'émettre 200'122 nouvelles parts au maximum. Cinq parts existantes donneront droit à la souscription d'une nouvelle part.

L'émission sera réalisée en « *best effort basis* » dans le cadre d'une offre de souscription ouverte au public en Suisse. Un négoce officiel des droits de souscription aura lieu à la SIX Swiss Exchange SA du 2 au 9 juin 2016. La libération aura lieu le 15 juin 2016. Des informations détaillées au sujet de cette transaction, telles que le volume précis et le prix d'émission, seront publiées peu avant l'augmentation de capital. Celle-ci respectera les droits de souscription des porteurs de parts existants.

Des informations détaillées à propos des acquisitions récentes et projets d'acquisitions en lien avec l'augmentation de capital sont disponibles sur le site <http://www.residentia.ch> ainsi que toute autre documentation utile.

Avec nos meilleures salutations.

Personnes de contact:

Studio Fiduciario Pagani SA
Palazzo Ransila II
Corso Pestalozzi 3
CP 5996
6901 Lugano
Switzerland
Tel. +41 91 912.26.00
Fax +41 91 921.32.77
info@residentia.ch