

RESIDENTIA



IL FONDO IMMOBILIARE
DELLA SVIZZERA ITALIANA

Lugano, 8 ottobre 2015

COMUNICATO STAMPA

Con gentile preghiera di pubblicazione

Il team Residentia, con la Banca dello Stato del Cantone Ticino e lo Studio Fiduciario Pagani SA, promotori del fondo immobiliare Residentia, hanno il piacere di comunicare che l'aumento di capitale tenutosi tra il 7 ed il 14 settembre 2015 ha avuto il successo sperato con l'emissione di 316'728 nuove parti, equivalenti a circa trentasei milioni di franchi, che porta l'attivo netto del fondo a oltre 110 milioni di franchi.

La cifra raccolta in occasione di questo aumento ci permetterà di rafforzare lo sviluppo del fondo, di procedere con gli acquisti previsti e di portare il patrimonio immobiliare del fondo investito in Ticino a circa 140 milioni di franchi. Di conseguenza, secondo le nostre previsioni, di generare affitti pari a oltre 7 milioni di franchi.

L'ottima risposta avuta dai nostri investitori premia il lavoro svolto in questi primi 6 anni di attività e ci sprona a proseguire sulla strada che ha portato Residentia a essere il fondo immobiliare dedicato agli investimenti diretti nel settore residenziale con il dividendo più elevato tra i fondi simili quotati alla borsa di Zurigo.

Cogliamo infine l'opportunità per ringraziare tutti gli investitori che con la loro fiducia hanno reso possibile l'ottenimento di simili risultati.

Il prospetto con il contratto integrale del fondo Residentia, può essere ottenuto gratuitamente presso la direzione del fondo, Fidfund Management SA, di Nyon, o presso la banca depositaria, Cornè Banca SA.

Per informazioni contattare:

Residentia

Telefono: +41 91 605 40 00

Email: info@residentia.ch

sito: www.residentia.ch

RESIDENTIA

c/o Studio Fiduciario Pagani SA
Corso Pestalozzi 3 - 6900 Lugano
Tel.: +41 91 912 26 00
Fax: +41 91 921 32 77
e-mail: info@residentia.ch
www.residentia.ch

fidfund
MANAGEMENT SA

 **BancaStato**
BANCA DELLO STATO DEL CANTONE TICINO

Studio Pagani
STUDIO FIDUCIARIO PAGANI SA